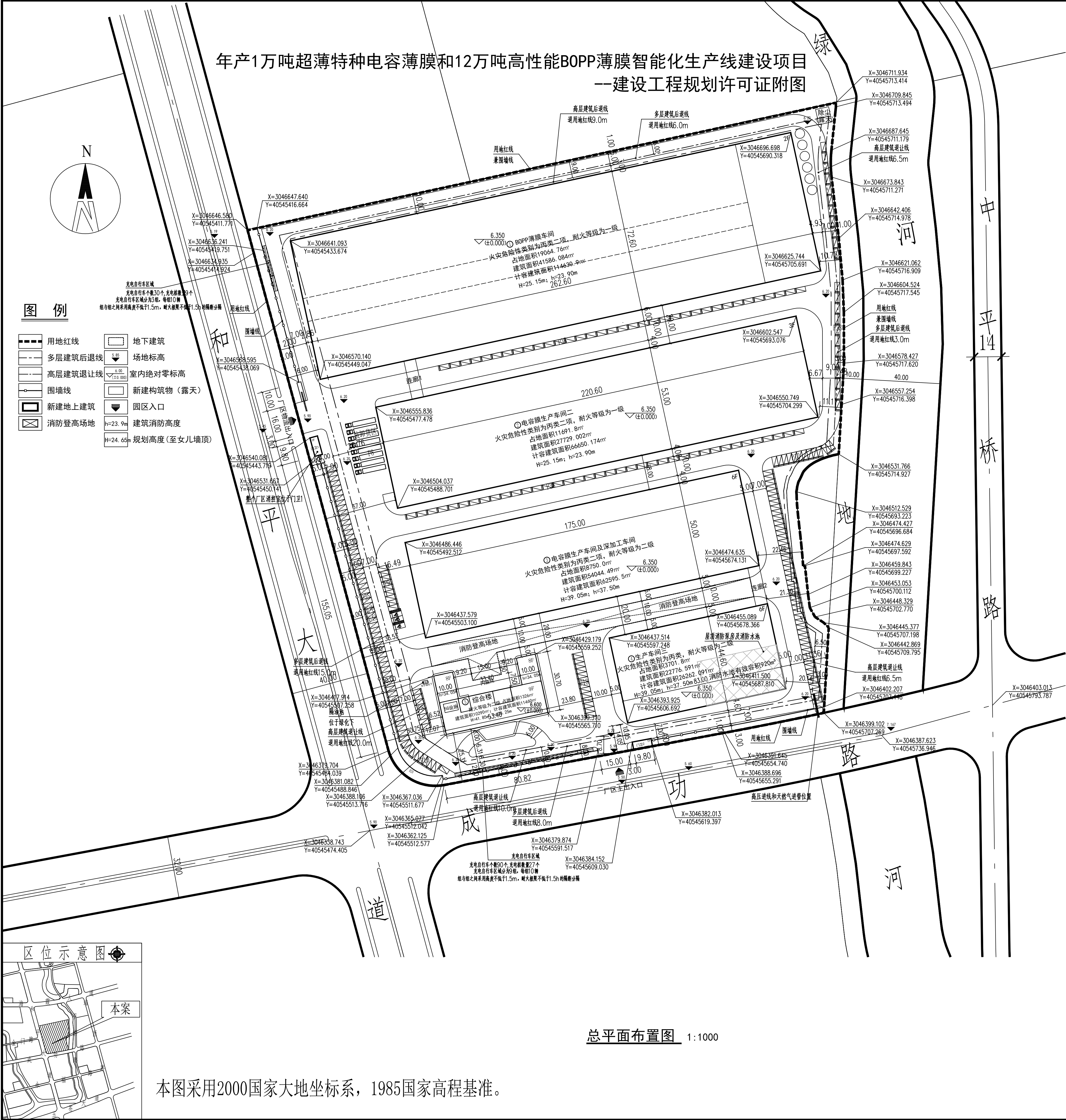




综合经济技术指标表				
	指标名称	单位	数值	备注
1	项目总用地面积	m²	79558.0	
2	总建筑面积	m²	156504.567	
其中	BOPP薄膜车间	m²	41586.084	
	电容膜生产车间二	m²	27729.002	包含连廊1建筑面积120m²
	门卫1	m²	39.2	
	门卫2	m²	39.2	
	电容膜生产车间及深加工车间	m²	54044.49	包含连廊2建筑面积600m²
	生产车间三	m²	22776.591	
	综合楼	m²	10290.0	
3	计容建筑面积	m²	281677.065	
其中	BOPP薄膜车间	m²	114630.9	
	电容膜生产车间二	m²	66650.174	
	门卫1	m²	39.2	
	门卫2	m²	39.2	
	电容膜生产车间及深加工车间	m²	62595.5	
	生产车间三	m²	26262.091	
	综合楼	m²	11460.0	
4	容积率		3.54	
5	非生产性用房用地面积 占总用地面积比例	%	1.77	综合楼和门卫占地面积/总用地面积 1404.4m²/79558.0m²
6	非生产性用房建筑面积 占地上总建筑面积比例	%	6.62	综合楼和门卫建筑面积/地上总建筑面积 10368.4m²/156504.567m²
7	建筑总占地面积	m²	44612.76	
其中	BOPP薄膜车间	m²	19064.76	
	电容膜生产车间二	m²	11691.8	
	门卫1	m²	39.2	
	门卫2	m²	39.2	
	电容膜生产车间及深加工车间	m²	8750.0	
	生产车间三	m²	3701.8	
	综合楼	m²	1326.0	
8	建筑密度	%	56.08	
9	绿地总面积	m²	3977.9	
10	绿地率	%	5	
11	机动车泊位	辆	261	不少于0.5*0.3车位/100m²生产性建筑面积
	其中 充电车位	辆	55	不少于0.5*0.8车位/100m²非生产性建筑面积
	其中 无障碍车位	辆	3	
12	非机动车泊位	辆	120	不少于职工总人数的60%配建
	其中 电动车泊位	辆	60	职工总人数不超过200人
	其中 电动自行车充电设施	个	36	

注: 建筑面积依据浙江省《建筑工程建筑面积计算和竣工综合测量技术规程》(DB33/T 1152-2025)。
停车位配建依据浙江省《城市建筑工程停车场(库)设置规则和配建指标标准》(DBJ33/T 1021-2023)。

停车位指标计算		停车位配建标准按照浙江省工程建设标准《城市建筑工程停车场(库)设置规则和配建指标标准》(DBJ33/T1021-2023)和苍南县工改政策执行。			
建筑类型	建筑面积	机动车停车位		非机动车停车位	
		配建系数	停车位数(辆)	配建系数	停车位数(辆)
工业厂房区	145896.167	0.5*0.3辆/100m²	219	按不少于职工总人数的60%配建; 职工总人数不超过200人	120
综合楼及门卫	10368.4	0.5*0.8辆/100m²	42		
小计			261		120
实配机动车总车位数261辆(含充电桩停车位:55辆,无障碍停车位:3辆,充电桩停车位占总停车位的21%) 非机动车位120辆。(含电动车泊位60辆,电动自行车充电设施36个)					

设计说明:

- 执行标准规范:
《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018版;
《工业企业总平面设计规范》(GB50187-2012)。
- 本工程总图中标注尺寸及标高均已米为单位。
- 本工程总平面布置图建构筑的标注尺寸及坐标均为外墙角点。
- 本工程 所注建筑物室内地坪 ±0.000 相对应的标高均为绝对标高
道路所注标高均为道路中心线标高,为绝对标高
图中未注明的道路转弯半径均为 9m。
- 消防车道宽度不小于4m、转弯半径为9m/12m、
车道上空4.5m以下范围没有障碍物、坡度
小于8%、承重不小于60吨,消防登高面承重不小于75吨。
- 消防车道、消防登高操作场地与建筑之间不应设置妨碍
消防车操作的树木、架空管线等障碍物。
- 消防车道的路面、救援操作场地、消防车道和救援操作场地
下面的管道和暗沟等,应能承受重型消防车的压力。

姓名	签名
项目负责人	朱昆
专业负责人	朱昆
设计	柯洋
注册(执业)章:	
中华人民共和国一级注册建筑师	
姓名: 朱昆	
注册号: 3400635-006	
有效期: 至2027年10月	
预留章:	
工程勘察资质证书(出图)专用章	
恒天(安徽)建筑设计研究院有限公司	
工程设计专业证书编号:A13406354	
安徽省住房和城乡建设厅监制(A)	
有效期至2030年2月14日	
审图章:	
竣工章:	
机集	
恒天(安徽)建筑设计研究院有限公司	
HETIAN ARCHITECTURE DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD.	
工程设计证书:建设部证级 A13406354	
附图:	
审定	陈继友
项目负责人	朱昆
专业负责人	朱昆
审核	朱昆
校对	张程
设计	柯洋
制图	柯洋
建设单位:	
浙江博普新材料科技有限公司	
工程名称:	
年产1万吨超薄特种电容薄膜和12万吨 高性能BOPP薄膜智能化生产线建设项目	
子项名称:	
总图	
图名:	
总平面布置图	
工程编号	202517
签订日期	2025.09
阶段规划	设计日期
2025.11	
专业建筑比例	1:1000
图号	Z-01
版本号	Rev.1
修订日期	
张次	第1张
共1张	